

Số: /TB-UBND

Rạng Đông, ngày tháng 03 năm 2026

## THÔNG BÁO

V/v tổ chức công khai, lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân  
và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Công trình xây dựng  
nhà học 3 tầng 12 phòng, nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ  
Trường tiểu học xã Rạng Đông, tỉnh Ninh Bình

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014 của Quốc hội; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 03/2016/QH14, Luật số 35/2018/QH14, Luật số 40/2019/QH14 và Luật số 62/2020/QH14; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng số 62/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 47/2024/QH15 ngày 26/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn số 144/2025/QH15 ngày 11-12-2025;

Căn cứ Nghị định số 178/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định 34/2026/NĐ-CP sửa đổi Nghị định 178/2025/NĐ-CP quy định chi tiết Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Nghị định 258/2025/NĐ-CP ngày 09-10-2025 Quy định về quản lý công viên, cây xanh, mặt nước trong đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BXD ngày 19/05/2021 của Bộ Xây dựng Ban hành QCVN 01:2021/BXD Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về Quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 17/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 ban hành định mức, phương pháp lập và quản lý chi phí cho hoạt động quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 Quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn; Thông tư số 43/2025/TT-BXD của Bộ Xây dựng: Sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 16/2025/TT-BXD ngày 30/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số điều của Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn;

Căn cứ Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Bộ Xây dựng sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 167/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 của UBND xã Rạng Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng nhà học 3 tầng 12 phòng, nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ Trường tiểu học xã Rạng Đông, tỉnh Ninh Bình;

Căn cứ hồ sơ lập quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án Xây dựng nhà học 3 tầng 12 phòng, nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ Trường tiểu học xã Rạng Đông, tỉnh Ninh Bình;

Ủy ban nhân dân xã Rạng Đông thông báo tổ chức công khai lấy ý kiến của các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 Công trình: Xây dựng nhà học 3 tầng 12 phòng, nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ Trường tiểu học xã Rạng Đông, tỉnh Ninh Bình như sau:

**1. Nội dung công khai:**

- Quyết định số 167/QĐ-UBND ngày 30/01/2026 của UBND xã Rạng Đông về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình Xây dựng nhà học 3 tầng 12 phòng, nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ Trường tiểu học xã Rạng Đông, tỉnh Ninh Bình;

- Hồ sơ quy hoạch tổng mặt bằng tỷ lệ 1/500 dự án: Xây dựng nhà học 3 tầng 12 phòng, nhà đa năng và các hạng mục phụ trợ Trường tiểu học xã Rạng Đông, tỉnh Ninh Bình;

**2. Địa điểm và hình thức niêm yết công khai:**

- Đăng tải trên Trang thông tin điện tử UBND xã.

- Thông báo trên đài phát thanh xã.

- Niêm yết công khai tại trụ sở UBND xã và nhà văn hóa các thôn.

**3. Thời gian công khai: Từ ngày 02/03/2026 đến hết ngày 21/03/2026.**

UBND xã Rạng Đông thực hiện niêm yết công khai Phương án quy hoạch tổng mặt bằng tại trụ sở UBND xã, nhà văn hoá các thôn và thông báo, công khai trên phương tiện thông tin đại chúng của xã; tuyên truyền cho người dân, cá nhân, đơn vị có liên quan được biết. Đồng thời tiếp thu các ý kiến, kiến nghị của nhân dân về các vấn đề có liên quan đến nội dung hồ sơ Quy hoạch và tổng hợp gửi về phòng Kinh tế để tổng hợp, thực hiện theo quy định.

Các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan trên địa bàn xã căn cứ theo nội dung nhiệm vụ có trách nhiệm tổ chức, thực hiện.

UBND xã thông báo đến các cơ quan, đơn vị liên quan và nhân dân được biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Ban Thường vụ Đảng ủy; | (để báo cáo)
- Thường trực HĐND xã; |
- Các tổ chức, đơn vị liên quan;
- Các thôn (để niêm yết công khai);
- Trang TTĐT xã;
- Đài phát thanh xã;
- Lưu: VT, PKT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Văn Quân**